

Rezidor SAS och Carlson Hotels Worldwide fördjupar samarbetet med avtal om delägande

Mars 14, 2005

Rezidor SAS Hospitality, det Brysselbaserade dotterbolaget i SAS Group, tillkännagav idag tillsammans med USA-baserade Carlson Hotels Worldwide att de har signerat ett avtal som fördjupar deras 10 år gamla franchisesamarbete och resulterar i delägande.

Avtalet innebär att Carlson Hotels förvärvar en aktiepost om 25 % i Rezidor SAS från SAS Group i utbyte mot förbättrade kommersiella villkor gällande parternas nuvarande Master Franchise-avtal (MFA). MFA avser avtalet mellan Rezidor SAS och Carlson genom vilket Rezidor SAS driver Carlson Hotels varumärken i Europa, Mellanöstern och Afrika (EMEA). Dessa varumärken har inkluderat Radisson SAS, Park Inn, Regent International Hotels och Country Inns & Suites.

Rezidor SAS signerade ett avtal med Carlson 1994 gällande förstaklasskedjan Radisson. Det kombinerade varumärket, Radisson SAS, som skapades genom detta första MFA, blev den motor som har gjort Rezidor SAS till ett av världens idag snabbast växande hotellföretag.

Framgångarna för detta första samarbete ledde till att Rezidor SAS och Carlson signerade ännu ett MFA 2002 gällande ytterligare tre Carlsonägda varumärken till Rezidor SAS portfölj – Regent, Park Inn och Country Inns & Suites. Detta har resulterat i än fler framgångar som sett mellanklasskedjan Park Inn växa från noll till över 60 hotell på bara drygt två år, och även möjliggjort nylanseringen av lyxkedjan Regent, där Rezidor SAS tillfört två hotell, i Berlin och Zagreb, till den globala portföljen av Regent-hotell.

Som ett resultat har Rezidor SAS vuxit från 29 Radisson SAS-hotell, när det första samarbetsavtalet skrevs 1994, till att idag inkludera 245 hotell i drift och under utveckling.

Detta nya avtal, som är beroende av myndighetsgodkännanden och förväntas genomföras under första halvåret 2005, ger Rezidor SAS en option att förlänga MFA med Carlson till 2052, en utökning med 20 år av det tidigare avtalet. Avtalet kommer att föra bolagen närmare och underlätta för ett starkare kedjesamarbete på ett globalt plan.

- Carlson Hotels Worldwide är en strategisk partner inom den globala hotellsektorn för Rezidor SAS. SAS-koncernen kommer att behålla majoritetsägandet och kontrollen över Rezidor SAS och samtidigt stärka den strategiska plattformen för bolaget i framtiden, säger Gunnar Reitan, vice koncernchef för SAS Group och styrelseordförande i Rezidor SAS.

Curtis Nelson, President Carlson Companies, moderbolag till Carlson Hotels Worldwide, säger; - Vi är glada att tillkännage denna viktiga investering som ett bevis på vårt strategiska commitment till hotellbranschen som en huvuddel av Carlsons framtida tillväxtplaner, och vår respekt för våra partners i SAS.

Kurt Ritter, President & CEO Rezidor SAS Hospitality, säger; - Vi har bevisat att det här är ett samarbete som fungerar. När vi skrev vårt första avtal 1994 var vi en liten hotellgrupp med bara 29 hotell. Nu driver vi Carlsons största varumärken i Europa, Mellanöstern och Afrika, med en portfölj med 245 hotell i 47 länder, och vi är på rätt väg för att nå vårt mål att uppnå 700 hotell år 2012. Detta avtal kommer att understödja denna tillväxt och jag ser det som en fantastisk möjlighet för alla inom Rezidor SAS och alla stakeholders involverade i denna nya satsning.

Jay S. Witzel, President & CEO Carlson Hotels Worldwide, säger; - Detta avtal är ett spännande nästa steg för vårt framgångsrika samarbete med Rezidor SAS, vilket kommer att föra våra två företag närmare till förmån för våra varumärken, gäster och medarbetare. Globalt inkluderar Carlson Hotels Worldwide idag närmare 900 hotell i 69 länder samlade under fem varumärken.

Avtalet kommer att ge Carlson två platser av sex i Rezidor SAS styrelse.

För ytterligare information:

Knut Kleiven, Executive Vice President & CFO, Rezidor SAS Hospitality, tel +32 2 702 92 44
Kristina Windset, Director Communications & PR, Rezidor SAS Hospitality, tel +46 (0)70 590 86 38
Joan Cronson, presskontakt, Carlson Hotels Worldwide, tel +1 763 212-1418